

U C H W A Ł A Nr LXXV/522/ 2023

Rady Gminy Jaktorów

z dnia 30 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2, pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Gminy Jaktorów uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Jaktorów prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Chylice-Kolonia, gm.Jaktorów, pow. grodziski, oznaczonej jako:

- 1) działka ewid. nr 215/7 o pow. 0,6842 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00023003/0
- 2) działka ewid. nr 522 o pow. 0,0174 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00028788/1
- 3) działka ewid. nr 435 o pow. 0,1007 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żyrardowie prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00058631/5
- 4) działka ewid. nr 503 o pow.0,7721 ha, działka ewid. nr 221 o pow.0,7304, działka ewid. nr 504/12 o pow. 0,0101 ha, działka ewid. nr 504/9 pow. 0,1273 ha,działka ewid.504/10 o pow.0,0888 ha, działka ewid. nr 530/8 o pow. 0,0383 ha, działka ewid. nr 530/3 o pow. 0,0087 ha, działka ewid. nr 530/4 o pow. 0,0650 ha oraz działka ewid. nr 215/10 o pow. 0,0074 ha, dla których Sąd Rejonowy w Żyrardowie prowadzi księgę wieczystą PL1Z/00086087/1.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr LVII/436/2022 Rady Gminy Jaktorów z dnia 11 sierpnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY GMINY

Grzegorz Aliszewski

Przedmiotem uchwały są nieruchomości położone w miejscowości Chylice - Kolonia, oznaczone jako działki ewid. nr 215/7, 522, 435, 503, 221, 504/12, 504/9, 504/10, 530/8, 530/3, 530/4 i 215/10 ogólnej powierzchni 2,6504 ha.

Rada Gminy wyraziła zgodę na nabycie powyższej nieruchomości w formie Uchwały Nr LVII/436/2022 w dniu 11 sierpnia 2022 r.

Uchwała nie została wykonana w stosownym czasie z powodów formalno-prawnych a także z uwagi na wydłużony przez Sąd Rejonowy w Żyrardowie czas oczekiwania na założenie nowej księgi wieczystej dla nieruchomości niezbędnych pod budowę obiektów sportowych przy szkole w Jaktorowie.

Nową księgę wieczystą dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Żyrardowie V Wydział Ksiąg Wieczystych założył w lipcu 2023 r.

Wobec powyższego należy podjąć nową uchwałę.

Cena nabycia wynosi 2 500 000,00 zł.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości (w tym koszt sporządzenia aktu notarialnego) poniesie gmina. Środki zabezpieczone są w budżecie Gminy Jaktorów na 2023 rok.

Mając powyższe na względzie, wnoszę jak w projekcie uchwały.

WÓJT GMINY JAKTORÓW

Rafał Drażikowski