

Zarządzenie nr 34/2024
Wójta Gminy Jaktorów
z dnia 15 kwietnia 2024r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Budy-Grzybek, gmina Jaktorów

Działając na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.), art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz art. 42 pkt 1 i art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Postanawiam o rozpatrzeniu uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Budy - Grzybek, gmina Jaktorów obejmującego obszar ograniczony fragmentem północnej granicy administracyjnej wsi Budy – Grzybek, fragmentem zachodniej granicy drogi gminnej nr 150306W ul. Potockiego, północną granicą ul. Magnolii oraz fragmentem zachodniej granicy administracyjnej wsi Budy – Grzybek, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko od dnia 21 lutego 2024r. do dnia 13 marca 2024r., sporządzanego na podstawie Uchwały Nr LV/416/2022 Rady Gminy Jaktorów z dnia 29 czerwca 2022r.
2. Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag określa załącznik do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Planowania Przestrzennego, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Gminnymi.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Rafał Drużkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 34/2024

Wójta Gminy Jaktorów

z dnia 15 kwietnia 2024r.

WYKAZ I SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG ZGŁOSZONYCH

DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA

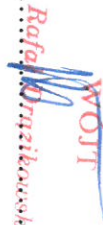
PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU WSI BUDY-GRZYBEK, GMINA JAKTORÓW

(obszar ograniczony fragmentem północnej granicy administracyjnej wsi Budy – Grzybek, fragmentem zachodniej granicy drogi gminnej nr 150306W ul. Potockiego, północną granicą ul. Magnolii oraz fragmentem zachodniej granicy administracyjnej wsi Budy – Grzybek)

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	11.03.2024 r.	Nazwisko, imię oraz adres zgłaszającego uwagi w aktach sprawy	1. Zmiana powierzchni nowo wydzielanej działki na 1000m ² 2. Zmiana przebiegu rowu 12WS wzdłuż drogi projektowanej 20KR	Budy-Grzybek, dz. 101, 102	6MNW 24MNW 12WS 20KR 26KR		X	1. Zmiana powierzchni nowo wydzielanej działki z powierzchni 2500m ² na powierzchnię 1000m ² jest niezgodna z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów

2.	11.03.2024 r.	Nazwisko, imię oraz adres zgłaszającego uwagi w aktach spraw	<p>1. Uwaga do terenu 3RZ (dz. 12, 15, 17, 27) – dopisanie podpunktu dopuszczającego budynki i budowle związane z gospodarką leśną oraz urządzenia melioracji wodnych związane z gospodarką leśną.</p> <p>2. Uwaga do terenu 1ZN (dz. 12, 15, 17, 27) – dopisanie podpunktu dopuszczającego budynki i budowle związane z gospodarką leśną oraz urządzenia melioracji wodnych związane z gospodarką leśną oraz podpunktu dopuszczającego urządzenia i obiekty związane z gospodarką wodną.</p> <p>3. Uwaga do terenu 3ZN (dz. 28) – dopisanie podpunktu dopuszczającego urządzenia i obiekty związane z gospodarką wodną.</p>	Budy-Grzybek, dz. nr ewid. 12, 15, 17, 27, 28	16MNV 3RZ 1ZN 3KR 5KR 5ZN 3MNV	X	X		
						X			

3.	26.03.2024 r.	Nazwisko, imię oraz adres zgłaszającego uwagi w aktach spraw	1. Zmiana powierzchni nowo wydzielanej działki na 1500m ² i powierzchni biologicznie czynnej na 50%	Budy-Grzybek, dz. 116, 115, 103/1	11MNW 6ZN 12MNW 7ZN 3KDD 22MNW 6KDL	X	1. Proponowane zmiany są niezgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jaktorów
----	---------------	--	--	-----------------------------------	---	---	---


Rafał Orszkowski.....