

**Uchwała nr .....  
Rady Gminy Jaktorów  
z dnia .....**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego fragmentu wsi Bieganów, gmina Jaktorów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), Rada Gminy Jaktorów uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bieganów, gm. Jaktorów, obejmującego działki nr ewid. 228/1, 228/2.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaktorów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

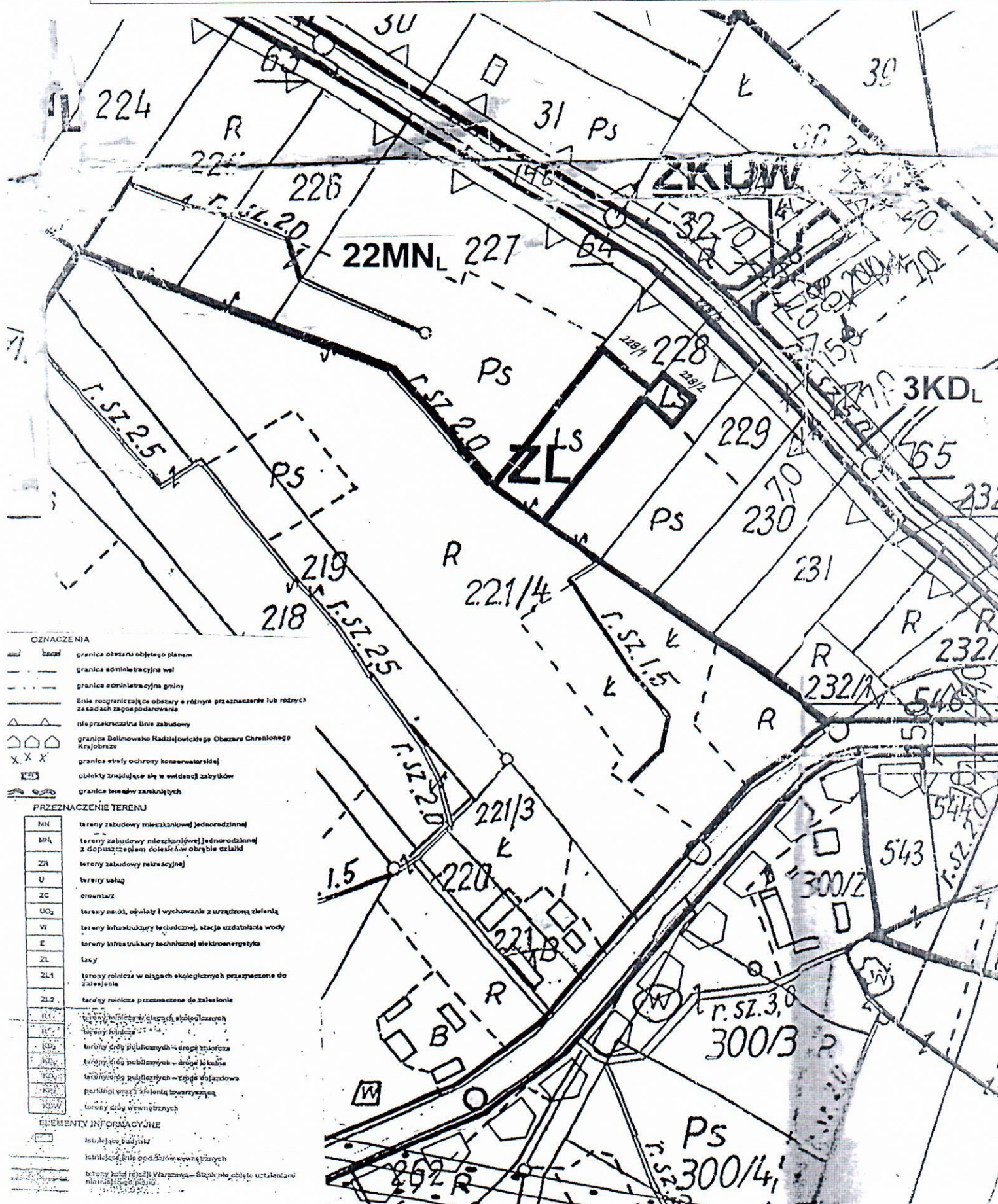
**Mirosław Byczak**

## UZASADNIENIE

Obszar objęty projektem planu miejscowego znajduje się w granicach terenu, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr LI/375/2006 Rady Gminy Jaktorów z dnia 25 września 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006r. Nr 216 poz. 8169). Przysiępienia do sporządzenia planu miejscowego, dokonuje się na wniosek właścicieli działek nr ewid. 228/1 i 228/2 położonych w Bieganowie, gm. Jaktorów którzy wniesli o zmianę przeznaczenia przedmiotowych działek w części dotyczącej terenów lasu na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, co zgodne jest z zapisami obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jaktorów, zatwierdzonego uchwałą nr XXX/153/2001 Rady Gminy Jaktorów z dnia 8.06.2001 r.

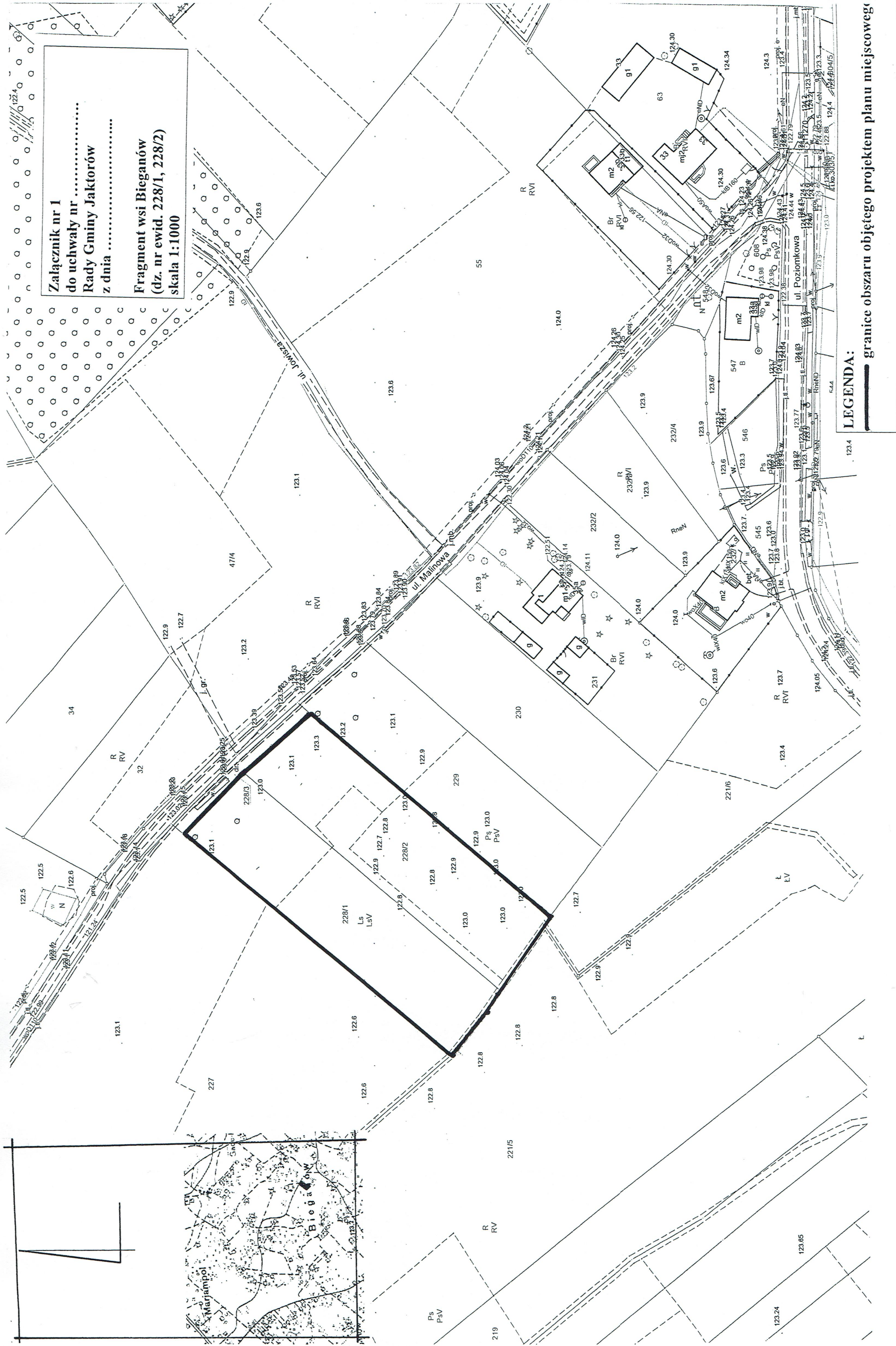


### Fragment wsi Bieganów skala 1:2000





Załącznik nr 1  
do uchwały nr .....  
Rady Gminy Jaktorów  
z dnia .....  
Fragment wsi Bieganów  
(dz. nr ewid. 228/1, 228/2)  
skala 1:1000



LEGENDA:

— granice obszaru objętego projektem planu miejscowego