

**Uchwała nr .....  
Rady Gminy Jaktorów  
z dnia .....**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego fragmentu wsi Bieganów, gmina Jaktorów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), Rada Gminy Jaktorów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bieganów, gm. Jaktorów, obejmującego obszar ograniczony ulicą Malinową, południowo – wschodnią granicą działki nr ewid. 171, południowo - wschodnimi granicami działki nr ewid. 174, południowymi granicami działek nr ewid. 158, 157/4, 157/3, 157/1, 155, 154, 153 oraz zachodnią granicą administracyjną gminy Jaktorów.

**§ 2.** Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaktorów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Gminy**

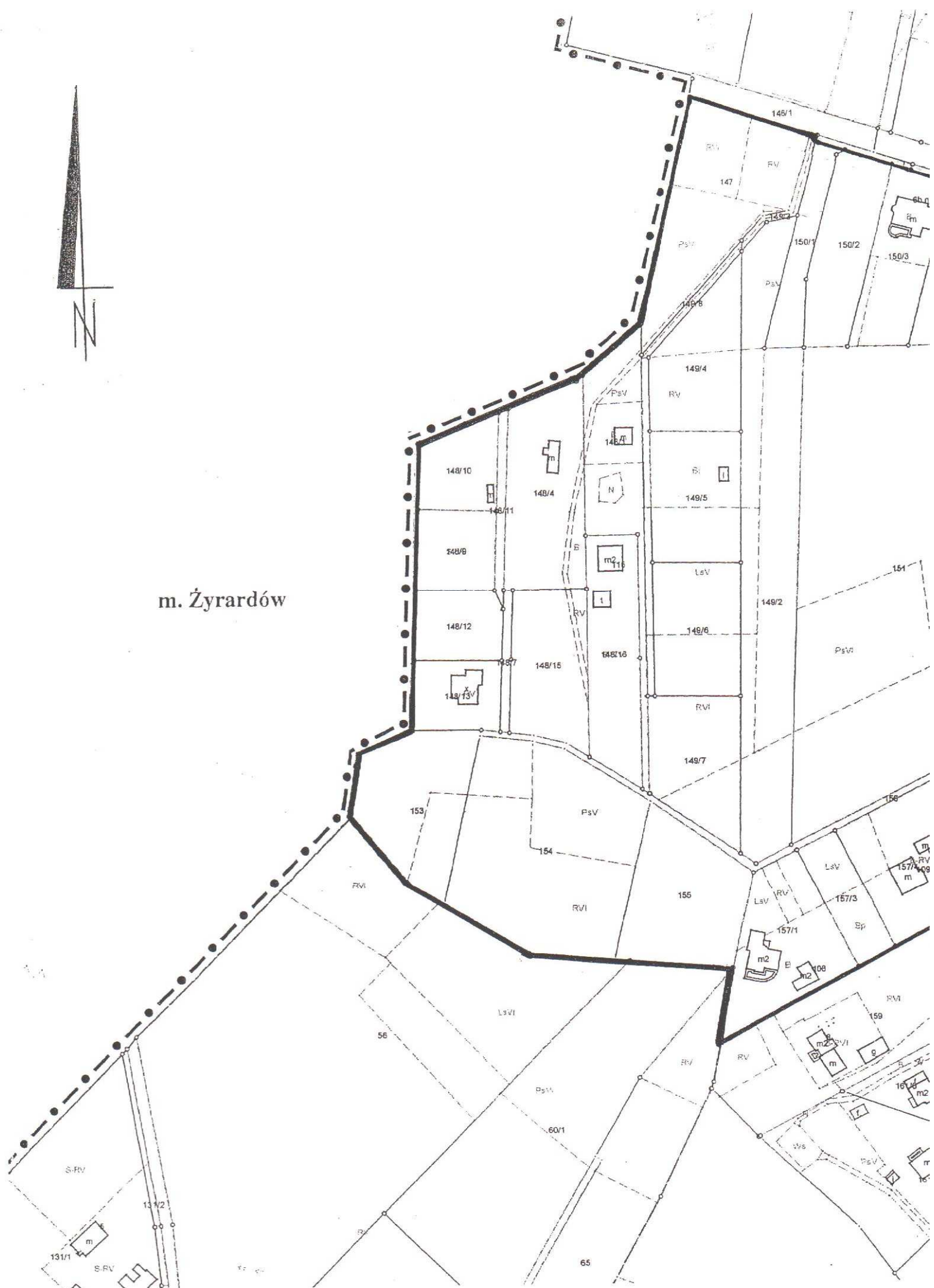
**Mirosław Byczak**

## **UZASADNIENIE**

Obszar objęty projektem planu miejscowego znajduje się w granicach terenu, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą nr LI/375/2006 Rady Gminy Jaktorów z dnia 25.09.2006r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006r. Nr 216 poz. 8169). Przystąpienia do opracowania nowego planu dla fragmentu wsi Bieganów, dokonuje się na wniosek właścicieli działek oznaczonych nr ewid. 157/3, 149/2, 150/6, którzy chcieliby przeznaczyć swoje nieruchomości na cele budowlane. Ponadto przewiduje się uporządkowanie układu komunikacyjnego na przedmiotowym terenie.



m. Żyrardów





Fragment wsi Bieganów  
skala 1:2000

