

**Uchwała nr L/365/2022
Rady Gminy Jaktorów
z dnia 10 lutego 2022 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Henryszew,
gmina Jaktorów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 741 z późn. zm.), Rada Gminy Jaktorów uchwala, co następuje:

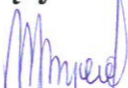
§ 1. 1 Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Henryszew, gm. Jaktorów, obejmującego obszar ograniczony północną i wschodnią granicą administracyjną wsi Henryszew, północną i wschodnią granicą drogi ul. Jaworowej, fragmentem wschodniej i południową granicą administracyjną wsi Henryszew, zachodnią granicą drogi ul. Topolowej, południowymi granicami działek nr ewid.: 96/2, 96/18, 96/25, 96/26, 96/27, 96/31, częścią działki nr ewid. 113/2 (rzeka Wierzbianka), zachodnią granicą administracyjną wsi Henryszew, północną granicą działki nr ewid. 73/22, fragmentem działki nr ewid. 74, północnymi granicami działek nr ewid. 73/20, 73/19, 73/31, zachodnią, północną i wschodnią granicą działki nr ewid. 73/29, północną granicą działki nr ewid. 73/36, fragmentem zachodniej i północną granicą działki nr ewid. 258/6, północnymi granicami działek nr ewid.: 258/5, 258/4, 258/3, 258/2, 258/1, zachodnią granicą drogi ul. Topolowej.

2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jaktorów.

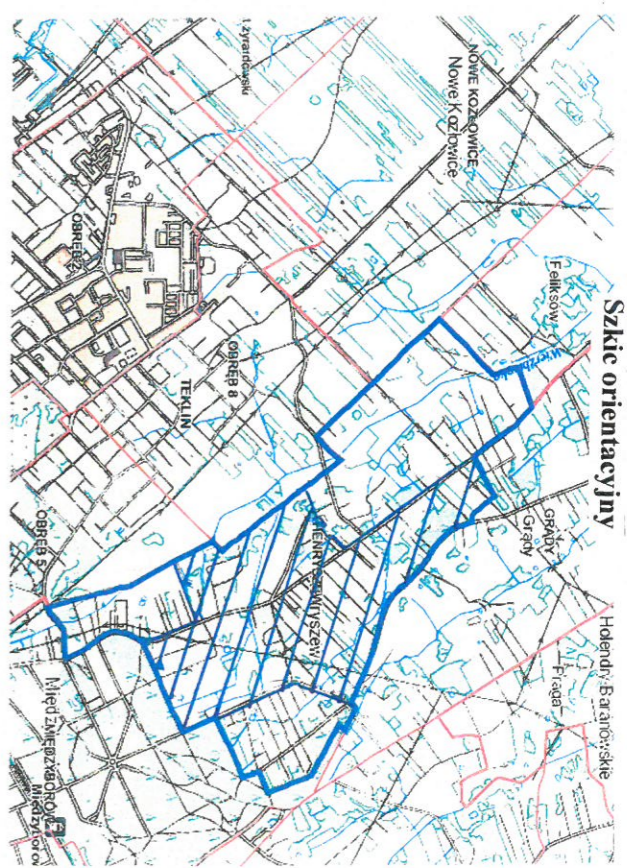
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy


Mirosław Byczak

Załącznik nr 1
do uchwały nr L/365/2022
Rady Gminy Jaktorów
z dnia 10 lutego 2022 r.
Fragment wsi Henryszew
skala 1:6000

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Mirosław Byczek



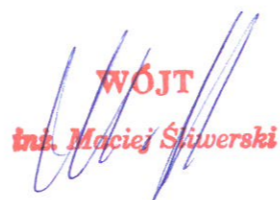
LEGENDA:
— granice obszaru objętego projektem planu miejscowego
- - - granica administracyjna wsi Henryszew

gm. Jaktorów
w. Międzyborów

UZASADNIENIE

Teren objęty uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w granicach obszaru objętego Uchwałą Nr XLVII/341/2006 Rady Gminy Jaktorów z dn. 12.06.2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jaktorów, dla wsi Henryszew w graniach administracyjnych (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2006 r. Nr 184 poz. 7094). Od momentu podjęcia przedmiotowej uchwały zostało zatwierdzonych 5 planów miejscowych zmieniających ustalenia dla fragmentu wsi Henryszew (uchwały z 2014 r., dwie z 2017 r., 2020 r., 2021 r.), 1 plan miejscowy został skierowany do zatwierdzenia. Sukcesywnie wpływają wnioski o kolejne zmiany w przedmiotowym planie miejscowym. Wychodząc naprzeciw mieszkańcom zasadnym jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Henryszew w jej granicach administracyjnych i weryfikacja ustaleń planu pod kątem aktualnych przepisów prawa, rozwiązań komunikacyjnych, zmiany przeznaczenia gruntów.

Z uwagi na dużą powierzchnię obszaru wsi Henryszew (255 ha) i konieczność sporządzenia planu miejscowego w skali mapy 1:2000 obszar opracowania został podzielony na 4 fragmenty, objęte oddzielnymi uchwałami w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Prace planistyczne będą prowadzone równomiernie, a zatwierdzenie poszczególnych planów miejscowych nastąpi jednocześnie lub z niewielkim odstępem czasu.


WÓJT
inż. Maciej Śliwerski