

Załącznik nr 2

**do uchwały nr LI/375/2006
Rady Gminy Jaktorów
z dnia 25 września 2006r.**

**ROZSTRZYGNIĘCIA DOTYCZĄCE UWAG ZGŁOSZONYCH W
CZASIE WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY JAKTORÓW DLA WSI BIEGANÓW**

W okresie ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu w dniach od 13 czerwca 2006r. do 4 lipca 2006r. oraz w terminie 14 dni od dnia zakończenia okresu wyłożenia tj. do dnia 18 lipca 2006r. do niniejszego projektu wpłynęły następujące uwagi:

uwaga nr 1) p. Janiny Szymańskiej (dz. nr ewid. 174, 153) – uwaga dotyczy braku zgody na pas ochronny od cieku wodnego w stosunku do działki nr ewid. 174 oraz na stanowisko archeologiczne znajdującego się na działce nr ewid. 153, a także: ustalenia przebiegu granic, numeracji ewidencyjnej i konserwacji rowów;

uwaga nr 2) p. Grażyny i Andrzeja Brzyckich (dz. nr ewid. 237, 246) – uwaga dotyczyła przeznaczenia działek na cele budowlane;

uwaga nr 3) p. Zygmunta Grochowskiego, p. Danuty Grochowskiej, p. Małgorzaty Długosz (dz. nr ewid. 5/2) – brak zgody na proponowany przebieg drogi nr 10KDd;

uwaga nr 4) p. Izabeli i Eustachiusza Szymańskich (dz. nr ewid. 126, 104, 105) – brak zgody na proponowany przebieg drogi nr 20KDd;

uwaga nr 5) p. Joanny Siwiec (dz. nr ewid. 117, 119) – uwaga dotyczy zmiany przebiegu drogi o nr ewid. 118;

uwaga nr 6) p. Katarzyny i Pawła Kosteckich, p. Bożeny Więczkowskiej, p. Jacka Kurana, p. Małgorzaty Dawidem (dz. nr ewid. 89) – uwaga dotyczy zmiany przebiegu drogi nr 39KDd;

uwaga 7) p. Agnieszki i Marka Bilskich (dz. nr ewid. 182/6) – brak zgody na przeznaczenie działki na cele zabudowy mieszkaniowej oraz na drogę nr 14KDd;

uwaga nr 8) p. Wiesławy Florczuk (dz. nr ewid. 257/2) – uwaga dotyczy przeznaczenia działki na cele budowlane oraz przeniesienie sieci wodociągowej z terenu przedmiotowej działki;

uwaga nr 9) p. Beaty i Radosława Nowaków (dz. nr ewid. 77/4) – prośba o wykup działki, która przeznaczona została pod tereny nauki, oświaty i wychowania;

uwaga nr 10) p. Liliany Pindor (dz. nr ewid. 360) - uwaga dotyczy przeznaczenia działki na cele budowlane;

uwaga nr 11) p. Bogumiły Zapadki (dz. nr ewid. 95/11, 46) – niewyrażenie zgody na przebieg dróg przez działki (drogi nr 19KDd, 21KDd)

uwaga nr 12) p. Marek Mikulski (dz. nr ewid. 104/1, 104/2) - niewyrażenie zgody na przebieg dróg przez działki (droga nr 20KDd i 1 KDW);

uwaga nr 13) p. Marianny Manulik (dz. nr ewid. 25/2, 43, 321, 322) - uwaga dotyczy przeznaczenia działek na cele budowlane;

uwaga nr 14) p. Mariusza Miłkowskiego (dz. nr ewid. 201) - uwaga dotyczy przeznaczenia działki na cele budowlane;

uwaga nr 15) p. Jana Pańczyka (dz. nr ewid. 157/2) – brak zgody na odrołnienie i poszerzanie dróg kosztem przedmiotowej działki; wnioskodawca zwrócił uwagę na nieaktualność map;

uwaga nr 16) p. Renaty Brańskiej (dz. nr ewid. 116/2) - brak zgody na drogę nr 29 KDd;

uwaga nr 17) p. Heleny i Edwarda Grochowskich (dz. nr ewid. 9) – uwaga dotyczy przeznaczenia działki na cele rolne oraz braku zgody na przebieg drogi 10KDd;

uwaga nr 18) p. Bogumiły Kowalczyk (dz. nr ewid. 47, 56, 57) – uwaga dotyczyła zgody na przeniesienie drogi wewnętrznej o szer. 3 m. (projektowana dr nr 20KDd) pod warunkiem zgody na przeznaczenie działek na cele budowlane;

uwaga nr 19) p. Alicji Szlązak reprezentowanej przez p. Tadeusza Wiśniewskiego (dz. nr ewid. 152) – uwaga dotyczy przeznaczenia 3000m² działki na cele budowlane oraz przedłożenia decyzji na podstawie której nastąpiło przekształcenie działki z rolnej na leśną;

uwaga nr 20) p. Pawła Linowskiego (dz. nr ewid. 256) - uwaga dotyczy przeznaczenia działki na cele budowlane, przeniesienie rury wodociągowej z przedmiotowej działki oraz wznowienia granic dróg sąsiadujących z tą nieruchomością.

Wójt Gminy w ustawowo przewidzianym terminie rozpatrzył wniesione uwagi. W odniesieniu do poszczególnych uwag rozstrzygnięcie było następujące:

- 1) uwaga nr 1 – skorygowanie błędnie wskazanego stanowiska archeologicznego (zgodnie z pismem nr WKZ/AU-ESz, A-WT/415-8/3687/05 z dn. 31.05.2005r. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków), wyjaśnienie wnioskodawcy, iż pozostałe poruszane przez nią problemy nie są rozstrzygane w ustaleniach planistycznych;
- 2) **uwaga nr 2 – nieuwzględniona;**
- 3) uwaga nr 3 – przygotowanie nowej wersji rysunku planu odnoszącej się do działki objętej uwagą; zgoda wnioskodawców na propozycję zamienną;
- 4) uwaga nr 4 – uwzględniona;
- 5) uwaga nr 5 – złożenie wyjaśnienia o możliwości realizacji planowanych zamierzeń niezależnie od planu zagospodarowania ;
- 6) uwaga nr 6 -przygotowanie nowej wersji rysunku planu odnoszącej się do działki objętej uwagą; zgoda wnioskodawców na propozycję zamienną;
- 7) uwaga nr 7 - uwzględniona;
- 8) **uwaga nr 8 – nieuwzględniona;**
- 9) uwaga nr 9 – wyjaśnienie wnioskodawcom o niemożności zajmowania terenów wbrew woli jego dysponentom;
- 10) **uwaga nr 10 - nieuwzględniona;**
- 11) uwaga nr 11 - przygotowanie nowej wersji rysunku planu odnoszącej się do działek objętych uwagą; zgoda wnioskodawcy na propozycję zamienną;
- 12) uwaga nr 12 – uwzględniona;
- 13) **uwaga nr 13 – uwzględniona odnośnie dz. nr ewid. 321, 322; nieuwzględniona co do dz. nr ewid. 25/2, 43**
- 14) **uwaga nr 14 - nieuwzględniona;**
- 15) uwaga nr 15 – uwzględniona;

- 16) uwaga nr 16 - przygotowanie nowej wersji rysunku planu odnoszącej się do działki objętych uwagą; zgoda wnioskodawcy na propozycję zamienną;
- 17) uwaga nr 17 - przygotowanie nowej wersji rysunku planu odnoszącej się do działki objętych uwagą; zgoda wnioskodawców na propozycję zamienną;
- 18) uwaga nr 18 – uwzględniona w zakresie rezygnacji z projektowanych dróg przez działki nie przeznaczone na cele budowlane;
- 19) uwaga nr 19 - nieuwzględniona;**
- 20) uwaga nr 20 – nieuwzględniona.**

Dnia 25 września b.r. Wójt Gminy przedstawił Radzie Gminy projekt planu miejscowego wraz z wykazem nieuwzględnionych uwag. Rada Gminy zdecydowała o nieuwzględnieniu uwag wniesionych do projektu planu, nie stwierdziła też konieczności dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu miejscowego. Uchwałą nr LI/375/2006 z dn. 25 września 2006r. Rada Gminy zatwierdziła plan miejscowy dla wsi Bieganów.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Mirosław Byczak