

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego -Opis przedmiotu zamówienia dla zadania pn.: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę chodników przy drogach będących własnością Gminy – ul. Władysława Jagiełły w Chylicach i Chyliczkach, ul. Chełmońskiego w Sadych Budach i ul. Matejki w Międzyborowie.

DOT. WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO-KOSZTORYSOWEJ PRZEBUDOWY ULICY CHEŁMOŃSKIEGO W MIEJSCOWOŚCI SADE BUDY GM. JAKTORÓW W ZAKRESIE WYKONANIA CHODNIKA WRAZ Z PEŁNIENIEM NADZORU AUTORSKIEGO

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie „**Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Chełmońskiego w miejscowości Sade Budy gm. Jaktorów w zakresie wykonania chodnika wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**” z uwzględnieniem uwag, zaleceń i wytycznych Zamawiającego oraz uwag i koniecznych uzupełnień wymaganych przez instytucje opiniujące lub zatwierdzające poszczególne części dokumentacji projektowej.
- 2) **pełnienie nadzoru autorskiego** nad realizacją w/w inwestycji.

2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE ZADANIE INWESTYCYJNE

2.1. Lokalizacja

Ulica Chełmońskiego w zakresie opracowania obejmuje odcinek o długości około 600 m, który zaczyna się na skrzyżowaniu z ulicą Kościuszki w m. Sade Budy i kończy na skrzyżowaniu z ulicą Długą w m. Sade Budy.

2.2. Stan istniejący

Inwestycja budowy ulicy zlokalizowana jest w miejscowości Sade Budy, gm. Jaktorów.

Tern inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Ulica znajduje się w obrębie Bolimowsko-Radziejowickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Ulica Chełmońskiego – długość około 600 mb. Nawierzchnia bitumiczna.

Ulica wyposażona jest w sieci: wodociagową gazową, energetyczną teletechniczna, kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza od tych sieci do budynków.

Podana szacunkowa długość pasa drogowego jest orientacyjna i ma charakter wyłącznie informacyjny. Rzeczywiste długości i szerokości pasów drogowych będą określone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Zamawiającego.

3. WYMAGANY ZAKRES PRZEBUDOWY ULICY CHEŁMOŃSKIEGO

Wykonawca dokumentacji projektowej powinien w projekcie uwzględnić wymagania Zamawiającego dotyczące zakresu budowy ulicy Chełmońskiego w miejscowości Sade Budy.

Warunki udzielenia zamówienia:

3.1. Branża Drogowa

Inwestor wymaga zaprojektowania:

1) Budowy ulicy Chełmońskiego:

- podbudowy i nawierzchni wraz odwodnieniem oraz uwzględniając przebudowę ewentualnych kolizji;
- projekt ma uwzględniać zaprojektowanie wjazdów na tereny działek;
- konstrukcja i parametry techniczno-użytkowe chodnika – powinny być dostosowane do klasy drogi i kategorii ruchu;

2) Oznakowanie – stałej i czasowej organizacji ruchu

3.2. Wymagania dodatkowe

- 1) Zamawiający wymaga w ramach przedmiotu zamówienia:

- a) zastosowania materiałów oraz urządzeń spełniających odpowiednie normy oraz cechy techniczne i jakościowe;
- b) zgodności z przepisami w zakresie projektowania nawierzchni;
- c) zastosowania nowoczesnych rozwiązań ekologicznych i energooszczędnych;
- d) zastosowania materiałów estetycznych, trwałych, odpornych na warunki atmosferyczne, łatwych do czyszczenia i konserwacji, funkcjonalnych, stylem nawiązujących do architektury otoczenia oraz stosownych do funkcji i klasy obiektu;

- e) stosowania rozwiązań zapewniających optymalne użytkowanie obiektu w przyszłości;
 - f) uwzględnienia wszystkich elementów, koniecznych do realizacji inwestycji, w tym budowy urządzeń technicznych wraz z wyposażeniem towarzyszącym;
 - g) spójności w sposobie zagospodarowania gruntów i ciągów komunikacyjnych wszystkich lokalizacji objętych zadaniem inwestycyjnym;
 - h) przy nadawaniu nowych funkcji terenom nie zagospodarowanym uwzględnienia charakteru sąsiadującej zabudowy;
 - i) przestrzegania zasad uniwersalnego projektowania, tzn. projektowania infrastruktury dostępnej dla wszystkich, w tym osób z niepełnosprawnościami i seniorów w możliwie największym stopniu, bez potrzeby ponownej adaptacji.
- 2) Zamawiający dopuszcza dokonanie wyboru poszczególnych elementów wyposażenia z istniejącej oferty rynkowej.
- 3) Wykonawca, spełniając wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia, winien uwzględnić nadrzędną rolę obowiązujących przepisów, norm i wytycznych projektowych, zwłaszcza prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych.

II. ZAKRES RZECZOWY I FORMA REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ SPOSÓB PRZEKAZANIA PRAC PROJEKTOWYCH

1. Zakres rzeczowy i forma wykonania prac projektowych

Zakres opracowania obejmuje:

- a) Opracowanie drogowe oraz projekt stałej organizacji ruchu;
- b) Wykonanie aktualnej mapy do celów projektowych;
- c) Geodezyjne projekty podziałów działek oraz działek przejmowanych w całości;
- d) Opracowanie dokumentacji geologicznej;
- e) Opracowanie projektów odwodnienia;
- f) Opracowanie projektu usunięcia kolizji wodociagowych;
- g) Opracowanie projektu usunięcia kolizji energetycznych;
- h) Opracowanie projektu usunięcia kolizji teletechnicznych; opracowanie projektu usunięcia kolizji gazowych;
- i) Projekt zieleni;
- j) Uzyskanie opinii ZUD;
- k) Opracowanie części kosztorysowej;
- l) Opracowanie SST.

W ramach przedmiotu zamówienia i ceny ofertowej Wykonawca jest zobowiązany do wykonania następujących prac:

1.1. Uzyskanie aktualnych map i podkładów geodezyjnych, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych, pozwoleń

- 1) Wykonawca w ramach ceny ofertowej zobowiązany jest do uzyskania własnym kosztem i staraniem aktualnych map i podkładów geodezyjnych, w zakresie niezbędnym do wykonania projektu, oraz wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, niezbędnych uzgodnień, pozwoleń oraz prawomocnego pozwolenia na budowę /zgłoszenia robót.
- 2) Wykonawca we własnym zakresie wykona badania geotechniczne oraz oceni stan istniejącej nawierzchni i gruntów podłoża w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę i prawidłowego wykonania projektu oraz wykona ewentualne „odkrywki” istniejącego uzbrojenia w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.
- 3) Wykonawca przygotowuje komplet materiałów niezbędnych do wydania decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót budowlanych/ uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
- 4) Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie uzgodnienia i opinie wymagane przepisami prawa, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę w tym od:
 - a) Zarządców Dróg,
 - b) Organu zarządzającego ruchem,
 - c) ZUD,
 - d) Gestorów mediów zlokalizowanych w obrębie projektowanej inwestycji (w tym: telekomunikacji, energetyki)
 - e) Melioracji (jeśli okaże się konieczne wykonanie dokumentacji wodno-prawnej i uzyskanie decyzji pozwolenia wodnoprawnego),

- f) Organów właściwych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (jeśli okaże się konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko, wykonanie raportu o oddziaływaniu na środowisko),
- g) Inwestora,

1.2. Wykonanie inwentaryzacji zasobów zieleni

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania inwentaryzacji zieleni porastającej teren objęty inwestycją oraz opracowania jej wyników w formie dokumentacji.
- 2) Inwentaryzacja powinna być przeprowadzona zgodnie z obowiązującym stanem prawnym wraz z wykonaniem dokumentów i uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na usunięcie zieleni oraz uzyskaniem decyzji zezwalającej na jej usunięcie.
- 3) W projekcie budowy ulicy Chelmońskiego należy uwzględnić zapisy decyzji dotyczące zarówno wycinki, jak i nasadzeń /w tym nasadzeń zamiennych/.
- 4) Inwentaryzacja zasobów zieleni powinna być opracowana **w wersji papierowej, w 3 egzemplarzach oraz z wersji elektronicznej w formacie PDF.**

1.3. Wykonanie projektu budowlanego

- 1) Projekt budowlany powinien być wykonany w oparciu o zalecenia i wytyczne Zamawiającego, z uwzględnieniem uwag i koniecznych uzupełnień wymaganych przez instytucje opiniujące lub zatwierdzające poszczególne części dokumentacji projektowej.
- 2) Zamawiający wymaga wykonania projektu budowlanego obejmującego wszystkie branże potrzebne do prawidłowego funkcjonowania obiektów objętych inwestycją.
- 3) Wykonawca powinien w projekcie budowlanym określić lokalizacje wszystkich mediów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania poszczególnych elementów inwestycji; projektowany teren powinien być wyposażony w następujące media, sieci i instalacje:
 - a) przyłącza i instalacje kanalizacji sanitarnej,
 - b) przyłącza i instalacje wodociągowe,
 - c) instalacja odwodnienia,
 - d) instalacje elektryczne,
 - e) instalacji gazowej
 - f) instalacji telekomunikacyjnej (jeśli okaże się konieczne).
- 4) Wykonawca w projekcie budowlanym powinien określić technologię robót, użyte materiały i zastosowane urządzenia w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji; dokumentacja powinna określać parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii i urządzeń.
- 5) Wykonawca zobowiązany jest do wykonania projektu budowlanego dla poszczególnych branż i uzyskania wszystkich niezbędnych warunków technicznych, uzgodnień i pozwoleń oraz prawomocnego pozwolenia na budowę /zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót.
- 6) Dla tych części dokumentacji, dla których jest wymagane pozwolenie na budowę należy opracować odrębne projekty budowlane w rozumieniu Prawa budowlanego oraz projekty wykonawcze we wszystkich koniecznych branżach; dla tych części, które takiego pozwolenia nie wymagają, należy opracować dokumentację do zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót oraz projekty wykonawcze we wszystkich branżach.
- 7) Dokumentacja budowlana powinna być wykonana i przekazana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 8) Projekt budowlany budowy ulicy Chelmońskiego z uzgodnieniami powinien być przygotowany w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę/zgłoszenie robót, opracowany **w wersji papierowej w ilości 5 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF.**

1.4. Wykonanie projektu wykonawczego

- 1) Projekt wykonawczy powinien być opracowany w stopniu szczegółowości umożliwiającym wykonanie robót.
- 2) Projekt wykonawczy powinien obejmować wszystkie branże jak w projekcie budowlanym m.in.:
 - a) projekt zagospodarowania terenu;
 - b) projekt drogowy;
 - c) projekt stałej organizacji ruchu;
 - d) projekty usunięcia ewentualnych kolizji z istniejącymi sieciami;
- 3) Projekt wykonawczy budowy ulicy Chelmońskiego dla każdej z branż powinien być opracowany **w wersji papierowej w ilości 3 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF, a na żądanie Zamawiającego również w wersji edytowalnej.**

1.5. Wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót

- 1) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót powinny być wykonane odrębnie dla poszczególnych branż.
- 2) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót należy opracować **w wersji papierowej w 1 egzemplarzach oraz w wersji elektronicznej w formacie PDF.**

1.6. Wykonanie przedmiarów robót

- 1) Przedmiary robót powinny być wykonane w oparciu o Katalog Nakładów Rzeczowych, odrębnie dla poszczególnych branż.
- 2) Przedmiary robót powinny być opracowane **w wersji papierowej w ilości 2 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej w formacie ATH i w formacie PDF.**

1.7. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego

- 1) Wymagane jest opracowanie kosztorysu inwestorskiego w oparciu o metody określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r.).
- 2) Zamawiający wymaga osobnych kosztorysów w układzie branżowym jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów robót, tak by stanowić podstawę określenia wartości zamówienia w późniejszym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych.
- 3) Zamawiający wymaga osobnych kosztorysów dla każdego elementu wchodzącego w skład przedmiotu zamówienia oraz zbiorczego zestawienia kosztów.
- 4) Kosztorys inwestorski powinien być opracowany **w wersji papierowej w ilości 2 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej, na osobnej płycie CD/DVD, w formacie PDF i ATH.**

2. Sposób przekazania prac projektowych

- 1) Każda część dokumentacji projektowej będzie przekazywana Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego częściowego/końcowego.
- 2) Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy lub jej część stanowiącą uzgodniony przedmiot odbioru, Wykonawca zaopatrzy w:
 - a) wykaz opracowań,
 - b) pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami techniczno-budowlanymi i przepisami budowlanymi, wydana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - c) pisemne oświadczenie, że dokumentacja została sprawdzona pod kątem użycia nazw własnych, wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i nie zawiera/zawiera nazwy własne; użycie nazw własnych w dokumentacji jest dopuszczalne tylko w sytuacji braku możliwości uproszczenia opisu i usunięcia danej nazwy własnej oraz w celu określenia właściwej drogi rozwiązania technicznego danego elementu – wtedy wymagane jest podanie przez Wykonawcę parametrów równoważności.Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, o których mowa wyżej, stanowią integralną część przedmiotu umowy.
- 3) Miejscem odbioru wykonanych prac projektowych będzie siedziba Zamawiającego.
- 4) Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy dodatkowe autoryzowane egzemplarze dokumentacji za oddzielnym wynagrodzeniem równym kosztom wykonania kopii.

3. Zakres pełnienia nadzoru autorskiego

- 1) Wykonawca będzie pełnił nadzór autorski w zakresie wynikającym z Opisu przedmiotu zamówienia oraz Prawa budowlanego. W ramach umowy Wykonawca /lub projektant branżowy/ zostanie zobligowany do pobyków na budowie w terminach wynikających ze zgłoszonych potrzeb budowy lub udziału w naradach organizowanych przez Zamawiającego bądź działającego w porozumieniu z Zamawiającym Generalnym Wykonawcą. Wynagrodzenie z tego tytułu zostanie zawarte w wynagrodzeniu umownym.
- 2) Wykonanie czynności nadzoru autorskiego zostanie każdorazowo potwierdzone wpisem do dziennika budowy lub w inny uzgodniony sposób, przy czym pobyt projektanta każdej branży będzie traktowany jako osobny nadzór.
- 3) Za prace związane z uszczegółowieniem bądź poprawkami wad dokumentacji projektowej wynagrodzenie nie przysługuje.
- 4) W ramach nadzoru autorskiego będą mogły być rozliczane prace związane z nieistotnymi zmianami w dokumentacji projektowej wskazane przez Zamawiającego.

III. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt wykona niezbędne badania gruntowo-wodne, ewentualne „odkrywki” istniejącego uzbrojenia w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.
2. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt wykona ewentualne operaty wodno-prawne i raporty OOŚ jeśli okażą się niezbędne dla zaprojektowania inwestycji oraz uzyska pozwolenie wodnoprawne i decyzje środowiskowe.
3. Wykonawca w ramach ceny ofertowej zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Cena ofertowa winna obejmować opisane czynności oraz wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu należytego zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością w sposób określony w aktualnie obowiązujących przepisach, wymaganymi ustawami, w szczególności:
 - a) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - b) Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - c) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych,
 - d) Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym,
 - e) Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska,
 - f) Ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne,
 - g) Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,
 - h) Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
 - i) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
 - j) Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie,
 - k) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - l) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - m) Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych,
 - n) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem,
 - o) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach,
 - p) Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko,
 - q) Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych obowiązujących w budownictwie
 - r) Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 marca 1999 r. w sprawie standardów technicznych dotyczących geodezji , kartografii oraz krajowego systemu informacji o terenie,
 - s) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
 - t) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
6. Dokumentacja powinna być wykonana w sposób umożliwiający opisanie przedmiotu zamówienia do przetargu na roboty budowlane zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych. Dokumentacja powinna być wykonana w sposób umożliwiający realizację pełnego zakresu robót na jej podstawie.
7. Dokumentacja nie może opisywać przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia lub nie można tego opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne” lub inne równoważne wyrazy.

8. Dokumentacja powinna opisywać przedmiot zamówienia, w tym zastosowane materiały i urządzenia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy uwzględnia się w kolejności:
- europejskie aprobaty techniczne
 - wspólne specyfikacje techniczne
 - normy międzynarodowe
 - inne techniczne systemy odniesienia ustanowione przez europejskie organy normalizacyjne
- W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz aprobat, specyfikacji, norm i systemów o których mowa powyżej uwzględnia się w kolejności:
- polskie normy
 - polskie aprobaty techniczne
 - polskie specyfikacje techniczne

Łup WÓJTA
Wanda Brzytacz
Sekretarz Gminy