

„Odnawialne źródła energii w Gminie Jaktorów”

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej IV „Przejdźcie na gospodarkę niskoemisyjną”, Działania 4.1 „Odnawialne źródła energii (OZE)” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

GMINA JAKTORÓW

96-313 Jaktorów, ul. Warszawska 33
powiat grodziski, woj. mazowieckie
tel. (0-46) 856-40-26, 856-40-69
tel./fax (0-46) 855-21-88
NIP 838-14-28-443

ID.271.7.2018

Jaktorów, dnia 24.04.2018 r.

Dotyczy: odpowiedzi na pytania do SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „Odnawialne źródła energii w Gminie Jaktorów”.

Jako Kierownik Zamawiającego upoważniony do przygotowania i przeprowadzenia postępowania oraz zawarcia umowy, informuję że wniesiono pytania dotyczące ww. postępowania.

Działając w trybie art. 38 ust. 1 i ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane pytania Wykonawcy oraz modyfikuje treść SIWZ.

Pytanie nr 80

Prosimy o podanie z jakich elementów ma składać się poszczególna instalacja? Co jest elementem łączącym stanu istniejącego z projektowanym?

Odpowiedź nr 80

Przedmiot zamówienia i poszczególne elementy instalacji zostały opisane w załączniku do SIWZ. Elementem łączącym stan istniejący z projektowanym jest istniejąca infrastruktura w budynku. Wykonawca w ramach realizacji w swojej ofercie uwzględni również demontaż zbędnych elementów.

Pytanie nr 81

Proszę o załączenie schematu poszczególnych typów instalacji z jakich elementów ma składać się dana instalacja (armatura wodno- odcinająca, zbiorniki przeponowe, zawory bezpieczeństwa, suw, etc.)?

Odpowiedź nr 81

Zamawiający opisał w załączniku do SIWZ przedmiot zamówienia i elementy z jakich ma się składać instalacja. Wykonawca na etapie opracowania projektu opracuje szczegółowe schematy instalacji wraz z naniesieniem wykorzystanych elementów (armatury).

Pytanie nr 82

Prosimy o informację czy w danych lokalizacjach jest dostateczna ilość miejsca na odwierty?

Odpowiedź nr 82

Zamawiający podał adresy działek i miejscowości pozwalające Wykonawcy na zweryfikowanie dostępnych potencjalnych terenów do wykonania dolnego źródła ciepła.

Pytanie nr 83

Czy pompa ciepła powietrzna jest jedynym źródłem ciepła?

Odpowiedź nr 83

W miejscach, gdzie jest to możliwe (zamontowany jest pierwotne źródło ciepła wystarczające do współpracy z pompą ciepła powietrzna) należy zastosować układ biwalentny.

„Odnawialne źródła energii w Gminie Jaktorów”

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej IV „Przejsie na gospodarkę niskoemisyjną”, Działania 4.1 „Odnawialne źródła energii (OZE)” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

Pytanie nr 84

Prosimy o potwierdzenie iż serwis urządzeń wraz z wymianą części eksploatacyjnych leży po stronie użytkownika danej instalacji, a po stronie wykonawcy jest wykonanie tego serwisu

Odpowiedź nr 84

Serwis i wymiana urządzeń i części eksploatacyjnych (na nowe) leży po stronie Wykonawcy w okresie udzielenia gwarancji na urządzenia.

Pytanie nr 85

Prosimy o potwierdzenie iż Zamawiający nie wymaga zintegrowanych urządzeń, np.: grupa solarna ze sterownikiem, pompa ciepła powietrzna z pompą cyrkulacyjną, gdyż nie wpływa to na efektywność pracy.

Odpowiedź nr 85

Zamawiający dopuszcza rozwiązania rozdzielne w zakresie grupy solarnej i sterownika oraz pompy ciepła powietrznej z pompą ciepła cyrkulacyjną.

Pytanie nr 86

Prosimy o potwierdzenie iż dostarczenie medium w postaci energii elektrycznej leży w gestii danego użytkownika.

Odpowiedź nr 86

Po stronie Wykonawcy jest doprowadzenie zasilania do urządzeń i ich uruchomienie z istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej.

Pytanie nr 87

Niniejszym wnioskujemy o zmianę terminu realizacji umowy z daty „sztywnej” na czas realizacji umowy określony w dniach lub miesiącach.

Tak ustalona data (w ilości dni/miesiący) powoduje, że zamówienie jest realne do wykonania, a biorąc pod uwagę fakt, że postępowanie przetargowe może się przeciągać np. z uwagi na wpływające odwołania czas na realizację skraca się czyniąc zadanie niemożliwym do wykonania w dacie wskazanej w SIWZ, co biorąc pod uwagę Wysokość przewidzianych kar za opóźnienie stawia wykonawcę w wyjątkowo niekorzystnej sytuacji. Co do daty sztywnej w umowie o zamówienie publiczne jest szerokie orzecznictwo np. cyt.: „Krajowa Izba Odwoławcza wielokrotnie odnosiła się do kwestii wyznaczania sztywnych terminów realizacji zamówienia. W jednym z ostatnich [b]wyroków z 2 września 2010 r. (KIO/1756/10), [b]dotyczącym świadczenia usług telekomunikacyjnych, izba uznała kolejny raz, że takie ustalenie daty rozpoczęcia i zakończenia realizacji zamówienia może być niedopuszczalne. Nie tylko niesie ze sobą ryzyko nierealności daty zawarcia umowy – przy ryzyku przedłużania się postępowania – ale też uniemożliwia potencjalnemu wykonawcy przygotowanie infrastruktury koniecznej do zapewnienia należytego świadczenia usług. Naruszenie uczciwej konkurencji. W opisywanym wyroku izba potwierdziła argumentację odwołującego się, zgodnie z którą takie postanowienie specyfikacji narusza uczciwą konkurencję. Stwierdziła, że na obecnym etapie nie można przesądzić jednoznacznie, kiedy postępowanie się zakończy i jakim czasem będą dysponować wykonawcy na przygotowanie się do świadczenia usług. „Wyznaczony termin rozpoczęcia świadczenia usług powinien być tak określony, aby dawał możliwość wywiązania się z zobowiązania zarówno podmiotom, które dotychczas świadczyły tego rodzaju usługi na rzecz zamawiającego i posiadają pełną infrastrukturę sieciową, jak i tym wykonawcom, którzy (...) chcieliby zainstalować własną”, zatem potrzebują określonego, z uwzględnieniem równego traktowania wykonawców, czasu na przygotowanie się do realizacji zamówienia po podpisaniu umowy o zamówienie publiczne. Zdaniem KIO trudno zgodzić się z argumentacją zamawiającego, że wykonawcy mogą się przygotowywać do realizacji zamówienia w trakcie przetargu. „Nie mają oni żadnego obowiązku przygotowywania się do realizacji zamówienia, którego jeszcze nie uzyskali z tej tylko przyczyny, że zamawiający nie uwzględnił właściwego terminu na przygotowanie się do świadczenia usług na zasadach równości wykonawców”

„Odnawialne źródła energii w Gminie Jaktorów”

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej IV „Przejsie na gospodarkę niskoemisyjną”, Działania 4.1 „Odnawialne źródła energii (OZE)” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020

Odpowiedź nr 87

Zgodnie z SIWZ. Zamawiający nie ma możliwości takiej zmiany, gdyż sam ma wyznaczony datę realizacji przedsięwzięcia określoną w umowie o dofinansowanie.

Pytanie nr 88

Prosimy o podniesienie wymagań w zakresie wytrzymałości na obciążenie śniegiem do poziomu 9500 Pa. Panele o takiej wytrzymałości mechanicznej są w stanie przetrwać każdą anomalię pogodową w tym gradobicie co jest korzystne dla Zamawiającego.

Odpowiedź nr 88

Zamawiający zmienia parametry dotyczące modułu fotowoltaicznego w pozycji wytrzymałość mechaniczna na obciążenie śniegiem z wartości 5400 Pa na wartość 9500 Pa.

Termin składania ofert zostaje zmieniony tj. do dnia 16.05.2018 r. do godz. 10.00.

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego dnia 16.05.2018 r. o godz. 10.15.


WÓJT
inż. Maciej Śliwerski