

DECYZJA NR 160 / 2017

Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 26 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U z 2017 r. poz. 1073), w związku z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) i w związku z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 730 z późn. zm.) w wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, z wniosku Pana Pawła Ponikowskiego UP-TELECOM Sp. z o. o. działającego z upoważnienia P4 Sp. z o. o. z dnia 3 marca 2017 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej P4 „GRO3302A” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wewnętrzną linią zasilającą na terenie nieruchomości o nr ewid 277/3 położonej we wsi Sade Budy, gm. Jaktorów

O R Z E K A M

odmówić lokalizacji inwestycji polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej P4 „GRO3302A” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wewnętrzną linią zasilającą na terenie nieruchomości o nr ewid 277/3 położonej we wsi Sade Budy, gm. Jaktorów

U Z A S A D N I E N I E

Pan Paweł Ponikowski UP-TELECOM Sp. z o. o. działający z upoważnienia P4 Sp. z o. o. wnioskiem z dnia 3 marca 2017 r. wystąpił o wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie stacji bazowej telefonii komórkowej P4 „GRO3302A” wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz wewnętrzną linią zasilającą na terenie nieruchomości o nr ewid 277/3 położonej we wsi Sade Budy, gm. Jaktorów.

Organ prowadzący postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie zważył co następuje:

- inwestycje celu publicznego mają za zadanie zaspokajanie potrzeb społecznych o charakterze ponad jednostkowym (ponad indywidualnym). Wydanie takiej decyzji winno być poprzedzone analizą istniejących potrzeb i rozważeniem sposobu ich zaspokajania. Zgodnie z art. 7 ustawy o samorządzie, Gmina ma obowiązek i prawo zaspokajania określonych potrzeb społeczności lokalnej, także w zakresie tworzenia warunków dla realizacji przez mieszkańców ich życiowych zamierzeń. W wykonywaniu powyższych zadań Gmina musi uwzględniać istniejący już stan faktyczny, a przede wszystkim istniejący stopień zaspokojenia występujących społecznie potrzeb.

W tej konkretnej sprawie istotne znaczenie ma to, że społeczność lokalna ma zapewnione warunki korzystania ze zdobyczy techniki – pobudowana i funkcjonująca stacja bazowa telefonii komórkowej. Sam zamiar realizacji inwestycji celu publicznego i złożenie w tym przedmiocie wniosku, nie oznacza, iż organ jest obowiązany rozstrzygnąć sprawę pozytywnie.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, przy ul. Kieleckiej 44, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania, będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. WÓJTA
Roman Rafiński
Kierownik Referatu Planowania
Przestrzennego, Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

.....
/pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji/

Otrzymują:

1. Pan Paweł Ponikowski – pełnomocnik firmy P4 Sp. z o. o.
UP-TELECOM Sp. z o. o.
ul. Łączna 24A, 03-113 Warszawa
2. Pan Ryszard Maliszewski
3. A / a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie
ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa

Opracował:

mgr inż. Roman Rafiński
upr. arch. nr MA/057/04

