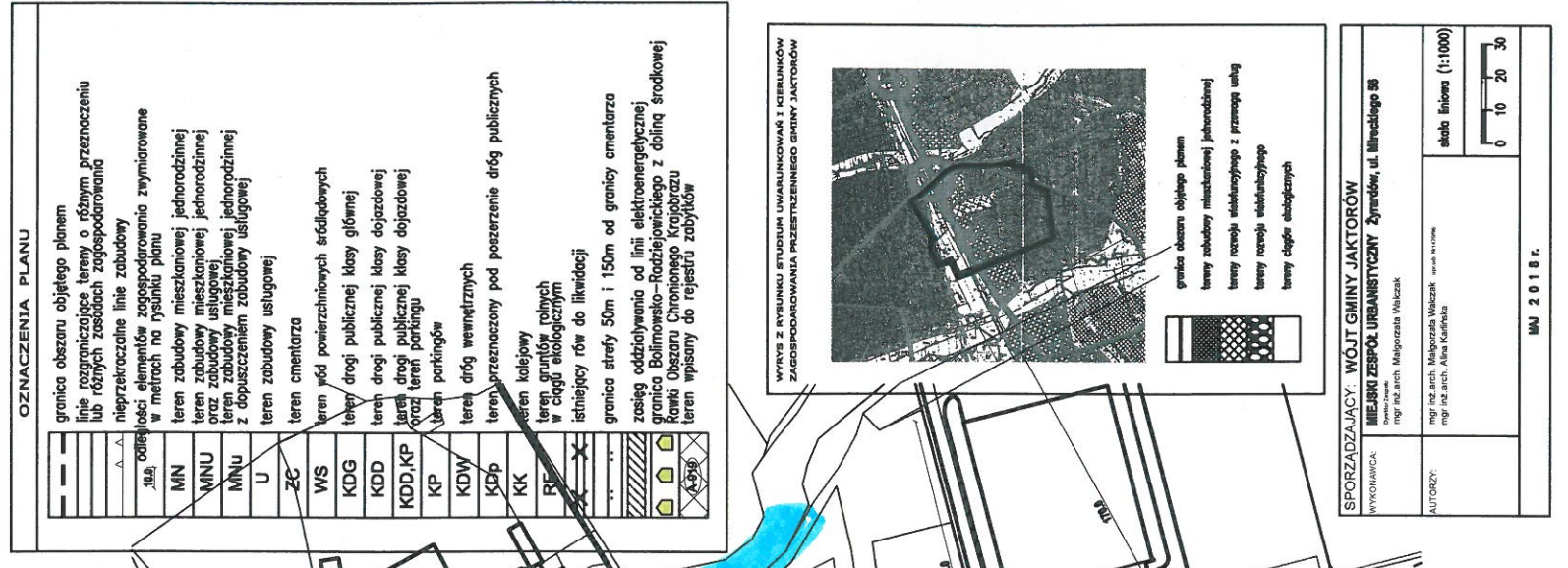








Załącznik Nr 1 do uchwały nr..... Rady Gminy Jaktorów z dnia.....2018 roku  
/ Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia ..... r. poz. ....

Załącznik Nr 1 do uchwały nr..... Rady Gminy Jaktorów z dnia.....2018 roku  
/ Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia ..... r. poz. ....



## Prognozowane oddziaływanie na środowisko

Symbol z planu lub ozn. graficz.	Prognozowane oddziaływanie na środowisko
KK, KDG	Istniejący układ komunikacyjny (droga wojewódzka - ul. Żyrardowska, linie kolejowe nr 1 i 4) – zakres oddziaływania jak dotychczas - projekt planu zachowuje te obiekty i nie wprowadza ustaleń, które wpłynęłyby na wzrost oddziaływania czy zmianę zakresu tego oddziaływania.
1 ZC	Istniejący cmentarz z częścią zabytkową wpisaną do rejestru zabytków (zlokalizowaną przy ulicy Żyrardowskiej) – zakres oddziaływania jak dotychczas - projekt planu zachowuje ten obiekt i nie wprowadza ustaleń, które wpłynęłyby na wzrost oddziaływania czy zmianę jego zakresu.
2 ZC	Projektowany cmentarz (powiększenie istniejącego) – w jego granicach projekt planu dopuszcza tylko nazienne kolumbaria i katakumby – wystąpi okresowe oddziaływanie związane z zagospodarowywaniem i użytkowaniem ograniczone do wzrostu niedużego natężenia hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza na skutek zwiększonego ruchu samochodowego, emisji zanieczyszczeń z palenia zniczy, szczególnie w święto zmarłych, utwardzenia części powierzchni biologicznie czynnej.
1 ÷ 3 MNU 1 ÷ 2 MNU 1 ÷ 4 MN	Istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i projektowane ich uzupełnianie zabudową mieszkaniową jednorodziną z usługami – z tytułu zabudowy wolnych terenów wystąpi niewielki wzrost oddziaływania w stosunku do stanu istniejącego, o charakterze: wzrostu w sezonie grzewczym emisji niskiej z tytułu zwiększenia indywidualnych źródeł ciepła; wzrostu ścieków i odpadów wymagających zagospodarowania; wzrostu hałasu na skutek zwiększonej mobilności komunikacyjnej; zmniejszenia powierzchni infiltracyjnej. Nie przewiduje się innego, poza powyższymi, oddziaływania projektowanych usług, ponieważ plan wyklucza przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko oraz zakłady o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.
U	Projekt planu adaptuje istniejący zakład kamieniarski, dopuszczając szersze spectrum usług, które będzie możliwe raczej w przypadku likwidacji zakładu –zakres oddziaływania raczej jak dotychczas i nie przewiduje się wzrostu oddziaływania w stosunku do stanu istniejącego (zarówno jak i natężeniu), ponieważ plan wyklucza przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko oraz zakłady o dużym i zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii.
1 ÷ 3 KDD 1 ÷ 8 KDW	Istniejące drogi publiczne (gminne) i drogi wewnętrzne – z tytułu intensyfikacji zagospodarowania obszaru projektu planu wzrostnie na tych drogach natężenie ruchu samochodowego i związany z tym wzrost hałasu i zanieczyszczenia powietrza spaliniami.
KP KDD, KP	Projektowane parkingi na potrzeby cmentarza (na fragmencie istniejącej drogi do cmentarza i parking) – wystąpi niewielkie oddziaływanie na środowisko z tytułu utwardzenia powierzchni i tym samym ograniczenia powierzchni infiltracyjnej, okresowo w okresie święta zmarłych wystąpi intensyfikacja ruchu samochodowego powodującego wzrost natężenia hałasu i zanieczyszczenie spaliniami samochodowymi.
1 ÷ 3 WS	Oczko wodne i projektowany teren przełóżenia rowu – oddziaływanie korzystne z punktu widzenia: możliwości zagospodarowania terenów przez które przebiega obecny rów, wzrostu powierzchni biologicznie czynnej w pasie o szerokości min. 5,0 m, wzrostu możliwości odwodnienia terenu.
1 ÷ 2 RE	Teren rolny w ciągu ekologicznym (ustalenie podyktowane ustaleniem studium) - z racji ubogich wartości przyrodniczych terenu, położenia pomiędzy dwoma liniami kolejowymi, braku powiązania z innymi obiektami przyrodniczy teren ten nie kwalifikuje się do pełnienia funkcji ekologicznej.
	Granica strefy od 50,0 m od granic cmentarza (1ZC i 2 ZC) w której projekt planu, zgodnie z przepisami odrębnymi, wprowadza zakaz lokalizacji budynków mieszkalnych, zakładów związanych z żywnością, studni, strumieni i źródeł do czerpania wody do picia i celów gospodarczych.
	Granica strefy od 50,0 m do 150,0 m od granic cmentarza (1ZC i 2 ZC) w której projekt planu, zgodnie z przepisami odrębnymi, zakazuje lokalizacji studni, źródeł i strumieni do czerpania wody do picia i potrzeb gospodarczych, dopuszcza budynki mieszkalne, zakłady związane z żywnością przy wymogu zaopatrzenia ich w wodę z gminnej sieci wodociągowej.
Bez. ozn.	Obszar projektu planu na południe od drogi wojewódzkiej zawiera się w granicach Bolimowsko – Radziejewickiego z doliną środkowej Rawki Obszaru Chronionego Krajobrazu - pomimo tego położenia nie odznacza się walorami przyrodniczymi i krajobrazowymi, dla których wym. obszar został powołany.
	Rzeka Pisia – Tuczną przepływająca w niedalekim sąsiedztwie.
	Odcinek obszaru kolejowego, na którym rozmieszczone są ekrany akustyczne (wskazanie orientacyjne)