

DECYZJA Nr 239 / 2019

Na podstawie art. 53 ustawy z dnia 26 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), w związku z art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i w związku z art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w wyniku przeprowadzonego postępowania administracyjnego, z wniosku Pana Karola Papiernika „GAZ” Sp. z o. o. działającego z upoważnienia Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o., z dnia 6 maja 2019 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie gazociągu w działkach o nr ewid. 441, 438 i 434/5 we wsi Stare Budy, gm. Jaktorów.

**stwierdzam brak możliwości
ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie gazociągu
w działkach o nr ewid. 441, 438 i 434/5 we wsi Stare Budy, gm. Jaktorów**

Uzasadnienie

Pan Karol Papiernik „GAZ” Sp. z o. o. działający z upoważnienia Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o., w dniu 6 maja 2019 r. wystąpił z wnioskiem w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie gazociągu w działkach o nr ewid. 441, 438 i 434/5 we wsi Stare Budy, gm. Jaktorów.

W ramach rozpatrywania wniosku, przygotowano projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, który został przekazany do uzgodnień o których mowa w art. 53 ust. 4 w/w ustawy. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Zarząd Dróg Gminnych oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu, nie wyrazili stanowiska w ustawowym terminie od dnia otrzymania projektu decyzji, natomiast Starosta Grodziski Postanowieniem z dnia 8 września 2019 r. (znak: WOŚ.673.316.2019) uzgodnił pozytywnie projekt decyzji w zakresie ochrony gruntów rolnych. Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi Postanowieniem z dnia 9 września 2019 r. (znak spr.: ZS.224.3.494.2019) odmówił uzgodnienia projektu decyzji w zakresie ochrony gruntów leśnych.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego określa rodzaj inwestycji oraz warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy (wynikające z przepisów odrębnych). Treść decyzji celu publicznego obejmuje zatem szczegóły dotyczące warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz

dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji, wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich, ochrony obiektów budowlanych, czy linii rozgraniczających teren danej inwestycji.

Wobec odmowy uzgodnienia projektu decyzji przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi, w zakresie ochrony gruntów leśnych, wystąpiły przesłanki wynikające z przepisów odrębnych uniemożliwiające wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla w/w przedsięwzięcia.

W tym stanie rzeczy postanowiono jak w sentencji.

P o u c z e n i e

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, przy ul. Kieleckiej 44, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania, będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna. Decyzja nie upoważnia do rozpoczęcia robót budowlanych.



/pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji/

Otrzymują:

1. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o. o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie - inwestor
2. Pan Karol Papiernik
„GAZ” Sp. z o. o. – pełnomocnik
3. Strony postępowania wg rozdzielnika w aktach sprawy
4. A / a

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie (art. 57 ust. 4 uopizp)
ul. Brechta 3, 03-472 Warszawa

Opracował:

mgr inż. Roman Rafiński
upr. arch. nr MA/057/04

